

Til:  
adressater i følge  
vedlagt adresseliste

Deres ref.:

Vår ref.:  
09031 OJR

Sted, dato:  
Lillehammer, 13.01.2011

## VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID

På vegne av Welle-gruppen for eiendommen Gnr 19 Bnr 7 og i henhold til plan- og bygningslovens §12-8, kunngjøres oppstart av følgende planarbeid:

### Reguleringsendring for Solvang, Welle-bygget.

Hensikten med planarbeidet er å justere byggegrenser internt i området slik at eiendommen kan utnyttes bedre til næringsformål. I gjeldende plan fra 2000 er området allerede avsatt til næringsbebyggelse.

De foreslåtte endringene er ikke i konflikt med kommunedelplanen for Øyer sør, og forventes ikke å medføre vesentlig virkning for miljø eller samfunn. Foreslåtte tiltak i området følger opp anbefalinger fra arbeidet med sentrumsutvikling i Øyer sør.

Planens avgrensning er vist på situasjonskartet til høyre:

Planråd AS er engasjert av grunneier til å utføre planarbeidet. Dersom det er opplysninger, synspunkter eller planer som kan være av betydning for planarbeidet ønsker vi at det tas kontakt med oss tidlig i prosessen.

Det vil også bli anledning til å komme med merknader til det konkrete planforslaget i forbindelse med offentlig ettersyn, som legges ut og varsles av Øyer kommune på et senere tidspunkt.

Merknader ved oppstart av planarbeidet bes rettet til:

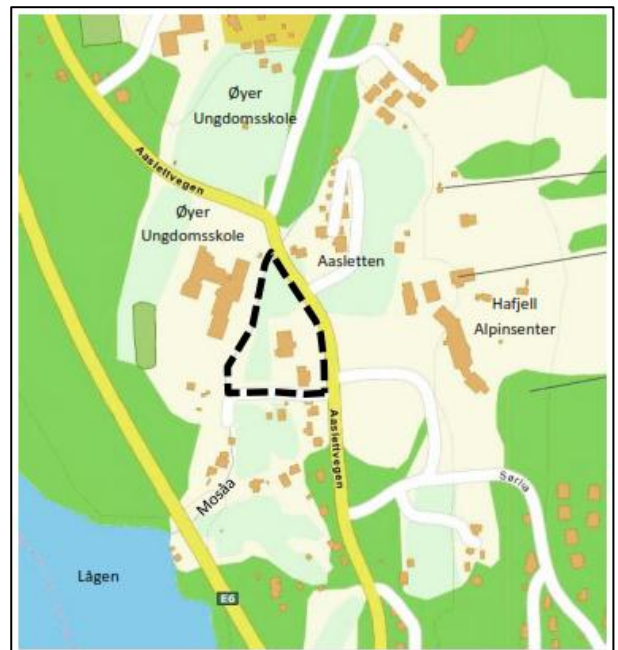
Planråd AS v/ Ole Jakob Reichelt **innen 07.02.2011**

Storgt. 57, 2609 Lillehammer  
Tlf: 95 96 00 69 E-post: [ojr@planraad.no](mailto:ojr@planraad.no)

Med vennlig hilsen



Ole Jakob Reichelt  
Planrådgiver



**ADRESSELISTE FOR SOLVANG GNR. 19 BNR.7 – omregulering 2011**  
**13.11.2011**

**Offentlige organisasjoner og interesser:**

STATENS VEGVESEN REGION ØST <a href="mailto:firmapost-ost@vegvesen.no">firmapost-ost@vegvesen.no</a>	PB. 1010 SKURVA	2605 LILLEHAMMER
FYLKESMANNEN I OPPLAND <a href="mailto:postmottak@fmop.no">postmottak@fmop.no</a>	PB. 987	2626 LILLEHAMMER
OPPLAND FYLKESKOM. (2 eks.) Regionalenheten/Kulturvern <a href="mailto:postmottak@oppland.org">postmottak@oppland.org</a>	PB. 988	2626 LILLEHAMMER
NVE REGION ØST <a href="mailto:ro@nve.no">ro@nve.no</a>	PB. 4223	2307 HAMAR
GUDBRANDSDAL ENERGI AS, <a href="mailto:firmapost@ge.no">firmapost@ge.no</a>	STRANDGT. 39	2640 VINSTRA
LILLEHAMMER OG ØYER BRANNVESEN	POSTB. 955	2601 LILLEHAMMER
GLØR	POSTB. 170	2601 LILLEHAMMER
ØYER KOMMUNE, VIRKSOMHET FOR VANN OG AVLØP,	KONGSVEGEN 325	2636 ØYER
ØYER KOMMUNE, VIRKSOMHET FOR EIENDOM,	KONGSVEGEN 325	2636 ØYER
ØYER KOMMUNE, VIRKSOMHET FOR BAG,	KONGSVEGEN 325	2636 ØYER
ØYER KOMMUNE, REPRESENTANT FOR BARN OG UNGE, V/ANNE H. JORDET	KONGSVEGEN 325	2636 ØYER

**Private partsinteresser og naboer:**

8/2	RANDI MYRVOLD HAUGEN,	2636 ØYER
8/15	MATHIAS HAUGEN,	2636 ØYER
8/87	LIZ BJØRSETH/KAI ARILD BRÅTEN,	2636 ØYER
13/5 og 10	TORE WEDUM, AASLETTEN,	2636 ØYER
19/21	HAFJELL ALPINSENTER,	2636 ØYER
19/7	WELLE GRUPPEN AS,	2636 ØYER